



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

AVISO AOS ACIONISTAS

GAFISA S.A. (B3: GFSA3) (“**Companhia**”), dando continuidade às informações divulgadas nos avisos aos acionistas de 20 de dezembro de 2017, 24 de janeiro de 2018 e 8 de fevereiro de 2018, e dado o encerramento, em 21 de fevereiro de 2018, do prazo para a subscrição de ações não subscritas durante o segundo período de subscrição de sobras (“**Segundo Período de Subscrição de Sobras**”), no âmbito do aumento de capital aprovado na Assembleia Geral Extraordinária realizada em 20 de dezembro de 2017 (“**Aumento de Capital**”), informa o que segue.

Durante o Segundo Período de Subscrição de Sobras, foram subscritas 468.381 ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 15,00 por ação, totalizando o montante de R\$ 7.025.715,00.

Dentre os direitos de preferência exercidos, foram cancelados direitos correspondentes a 100.364 ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, sendo que: (i) direitos de preferência correspondentes a 90.715 ações foram cancelados uma vez que seu exercício foi condicionado à subscrição da totalidade do Aumento de Capital; e (ii) direitos de preferência correspondentes a 9.649 ações foram cancelados uma vez que seus subscritores solicitaram, nos respectivos boletins de subscrição, receber uma quantidade de ações de emissão da Companhia equivalente à proporção entre o número das ações efetivamente emitidas e o número máximo de ações do Aumento de Capital.

Assim, considerando (i) o prazo para o exercício do direito de preferência, (ii) os dois períodos de subscrição de sobras e (iii) os cancelamentos de direitos de preferência mencionados acima, foram subscritas, no total, 16.717.752 ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R\$ 15,00 por ação, sendo R\$ 0,01 destinado ao capital social e R\$ 14,99 para reserva de capital, nos termos do artigo 182, § 1º, “a”, da Lei nº 6.404/76.

Dessa forma, o Conselho de Administração da Companhia, em reunião realizada na presente data, homologou parcialmente o Aumento de Capital, no valor de R\$ 167.177,52, de forma que o capital social da Companhia passará para R\$ 2.521.318.365,26, dividido em 44.757.914 ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal, tendo a subscrição total, incluindo o valor destinado à reserva de capital, atingido o valor R\$ 250.766.280,00.

Em consequência ao cancelamento dos direitos de preferência exercidos informado acima, em 05 de março de 2018, a Companhia devolverá os valores já integralizados, sem juros ou atualização



monetária, por meio dos agentes de custódia dos subscritores que (i) condicionaram sua participação no Aumento de Capital à subscrição da quantidade máxima de ações do Aumento de Capital; ou (ii) solicitaram, nos respectivos boletins de subscrição, receber quantidade de Ações equivalente à proporção entre o número de ações a serem efetivamente emitidas e o número máximo de ações do Aumento de Capital.

As ações emitidas serão creditadas em 05 de março, e deverão ser passíveis de visualização nos extratos dos acionistas a partir de 06 de março.

São Paulo, 28 de fevereiro de 2018.

GAFISA S.A.

Carlos Calheiros

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores