



Conclusão do Processo de Separação e Início de um Novo Ciclo de Desenvolvimento como uma Incorporadora mais Eficiente, a Gafisa Anuncia Mudanças na Diretoria

PARA DIVULGAÇÃO IMEDIATA – Gafisa S.A. (Bovespa: GFS3, NYSE: GFA) ("Companhia"), uma das principais incorporadoras focadas no mercado residencial brasileiro, anuncia a conclusão do processo de separação das unidades de negócio Gafisa e Tenda. Com a separação, encerra-se um ciclo, e a Gafisa dá continuidade às suas operações por meio de uma sólida plataforma de negócios, voltada ao desenvolvimento futuro. O primeiro passo de todo esse processo se deu com a estratégia de venda da participação de 70% em Alphaville em 2013, aprimorando o nível de liquidez e a estrutura de capital da Companhia, contribuindo assim para o reposicionamento estratégico de Gafisa e Tenda, e resultando por fim na separação operacional e corporativa das duas unidades de negócio.

Diante dos desafios e da nova plataforma de negócios, a Gafisa destaca mudanças em sua Diretoria Executiva, complementando o trabalho de reestruturação iniciado em fevereiro último, e sua consequente adequação ao atual cenário de mercado e aos desafios futuros da Companhia, com a eleição dos Diretores Executivos Operacionais Guilherme Stefani Carlini e Rodrigo Lucas Tarabori. Informamos também a saída do Diretor Financeiro e de Relações com Investidores, André Bergstein. A saída do Sr. Bergstein, que assumirá novos desafios profissionais, ocorre após os movimentos finais da separação entre Gafisa e Tenda, e a consequente conclusão do processo de reposicionamento estratégico da Companhia, resultando em uma incorporadora com estrutura operacional mais equilibrada e enxuta, focada especialmente na força de sua marca e na maximização de sua reputação nos mercados em que atua, de média e alta renda em São Paulo e no Rio de Janeiro. A Companhia já iniciou o processo de substituição do Sr. Bergstein, e nesse ínterim, Sandro Gamba, Diretor-Presidente da Gafisa, assumirá as funções de Diretor Financeiro e de Relações com Investidores.

“O André foi um grande parceiro ao longo de todo seu mandato na Gafisa. Ele apoiou a implementação de múltiplas iniciativas estratégicas que fortaleceram nossa estrutura de capital e posicionaram a Companhia para esse próximo ciclo de desenvolvimento, buscando maximizar a geração de valor para os acionistas. Dada a iminente conclusão da separação de Gafisa e Tenda, este é um momento apropriado para o André encerrar o seu ciclo de liderança na empresa. Agradecemos por todas as realizações e desejamos muito sucesso em seus novos desafios profissionais”, afirmou Sandro Gamba.

Com base em um modelo de negócios simplificado, sólida plataforma operacional e o forte reconhecimento da marca, a Gafisa está bem posicionada para capturar valor com a retomada do ciclo de desenvolvimento do mercado imobiliário brasileiro. As mudanças na administração já refletem esse novo posicionamento, e mais uma vez reconhecem a experiência e dedicação de executivos da casa. Guilherme Carlini e Lucas Tarabori se unem à Katia Varalla Levy como Diretores Executivos Operacionais.

Guilherme Carlini é Engenheiro Civil e atua na Gafisa desde 2009, onde ingressou como Gerente de Prospecção. Em 2013 foi promovido a Diretor de Prospecção, e em janeiro de 2017 foi nomeado Diretor Corporativo de Negócios. Possui MBA em Gestão de Negócios pela Universidade de São Francisco/Mackenzie e extensão em Gerenciamento de Empresas e Empreendimentos na Construção Civil pela USP.

Lucas Tarabori é Engenheiro Civil e está na Gafisa desde 2000, tendo atuado como Coordenador de Obras, Coordenador de Vendas, Coordenador de Prospecção, Gerente de Vendas e Gerente de CRM. Em março de 2010 foi promovido a Diretor de Negócios, agregando a estrutura regional dois anos depois, em 2012. Em fevereiro de 2015 tornou-se Diretor Comercial, responsável pela estrutura de Vendas e Marketing da Gafisa em São Paulo, e em 2017 assumiu as atividades comerciais também no Rio de Janeiro nomeado Diretor Corporativo de Vendas e Marketing da Gafisa. Rodrigo possui MBA em Gestão Imobiliária pela Fundação Armando Álvares Penteado – FAAP.

“Parabenizo os novos Diretores Executivos, que juntamente comigo e com a Katia, e os demais colaboradores da Gafisa serão de fundamental importância no aperfeiçoamento de nosso modelo de negócios ao longo desse novo ciclo de desenvolvimento que se inicia. O mercado segue apresentando desafios, mas estamos confiantes que a nossa sólida marca, consolidado posicionamento estratégico e a excelência de nosso time, vão nos colocar em posição diferenciada no desenvolvimento de novas oportunidades de negócios no futuro”, encerrou Sandro.

SOBRE A GAFISA

A Gafisa é uma das principais empresas atuando na incorporação e construção residencial no Brasil. Fundada há mais de 60 anos, a Companhia tem seu foco em crescimento e inovação para levar bem-estar, conforto e segurança a cada vez mais pessoas. Foram 15 milhões de metros quadrados construídos, e cerca de 1.100 empreendimentos entregues sob a marca Gafisa - mais do que qualquer outra incorporadora residencial no Brasil. Reconhecida como uma das incorporadoras residenciais administradas com maior profissionalismo, a Gafisa é também uma das marcas mais respeitadas por sua qualidade e consistência. O Grupo, além da marca Gafisa focada nos segmentos de média a alta renda, detém ainda a marca Tenda, voltada ao segmento de habitações destinadas à baixa renda, e a participação de 30% em Alphaville, uma das mais importantes empresas de desenvolvimento urbano atuando na venda de lotes residenciais em todo o país. A Gafisa S.A. é uma corporação com ações negociadas no Novo Mercado da BM&FBovespa (BMF&BOVESPA:GFS3), e é a única empresa do setor imobiliário listada na Bolsa de Valores de Nova York (NYSE:GFA) com ADR Nível III, o que garante as melhores práticas de governança corporativa e transparência.

Este release contém considerações futuras sobre as perspectivas do negócio, estimativas de resultados operacionais e financeiros e perspectivas de crescimento da Gafisa. Estas são apenas projeções e, como tais, baseiam-se exclusivamente nas expectativas da administração da Gafisa em relação ao futuro do negócio e seu contínuo acesso a capital para financiar o plano de negócios da Companhia. Tais considerações futuras dependem substancialmente de mudanças nas condições de mercado, de regras governamentais, pressões da concorrência, do desempenho do setor e da economia brasileira entre outros fatores sujeitos a mudanças sem aviso prévio.



Contato RI

Danilo Cabrera
TeleFone: +55 11 3025-9242
Email: ri@gafisa.com.br
IR Website: www.gafisa.com.br/ri

Contato Imprensa

Máquina Cohn & Wolfe
Lívia Hormigo / Guilherme Justo
TeleFone: +55 11 3147-7438 / 7270
Fax: +55 11 3147-7900
E-mail: gafisa@maquinacw.com

