

GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 20 DE DEZEMBRO DE 2017**

1. Data, hora e local: Em 20 de dezembro de 2017, às 10h00, na sede social da GAFISA S.A. (“**Companhia**”), na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, 8.501, 19º andar.
2. Convocação: Edital de segunda convocação publicado nos dias 12, 13 e 14 de dezembro de 2017, no “Diário Oficial do Estado de São Paulo” nas páginas 16, 18 e 11 respectivamente, e no jornal “O Estado de São Paulo” nas páginas B7, B9 e B8 respectivamente.
3. Presenças: Acionistas representando 46,86387% do capital social votante da Companhia, conforme se verifica pelas assinaturas apostas no “Livro de Presença de Acionistas”. Presentes, também, os Srs. Sandro Rogério da Silva Gamba, Carlos Eduardo Moraes Calheiros, Gerson Cohen, Guilherme Stefani Carlini e Luciano do Amaral, Diretores da Companhia, e o Sr. Olavo Fortes Campos Rodrigues Junior, membro do Conselho Fiscal da Companhia.
4. Mesa: Sr. Odair Garcia Senra, Presidente do Conselho de Administração e Presidente da Mesa, nos termos do §2º do Art. 8º do Estatuto Social; e Janine Maria Correa Pupo, Secretária.
5. Ordem do dia: deliberar sobre o aumento do capital social da Companhia em até R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais), com a possibilidade de homologação parcial caso ocorra a subscrição de, no mínimo, R\$ 200.000.010,00 (duzentos milhões e dez reais), mediante a emissão, para subscrição privada, de, no mínimo, 13.333.334 (treze milhões, trezentas e trinta e três mil, trezentas e trinta e quatro) e, no máximo, 20.000.000 (vinte milhões) de novas ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal, a um preço por ação de R\$ 15,00 (quinze reais), fixado com base no artigo 170, §1º, inciso III, da Lei nº 6.404/76, sendo R\$ 0,01 (um centavo) por ação destinado ao capital social e R\$ 14,99 (catorze reais e noventa e nove centavos) por ação para reserva de capital, nos termos do artigo 182, § 1º, “a”, da Lei nº 6.404/76.
6. Deliberações: a seguinte deliberação foi tomada com as abstenções e votos contrários registrados em cada caso, havendo-se autorizado a lavratura da presente ata na forma de sumário e a sua publicação com omissão das assinaturas dos acionistas, conforme faculta o art. 130, §§ 1º e 2º, da Lei nº 6.404/76:
 - 6.1. Aprovar, por maioria dos acionistas presentes, tendo sido computados 8.089.644 votos a favor, 5.138.696 votos contrários e nenhuma abstenção, nos termos da Proposta

da Administração, o aumento do capital social da Companhia em até R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais), com a possibilidade de homologação parcial caso ocorra a subscrição de, no mínimo, R\$ 200.000.010,00 (duzentos milhões e dez reais), mediante a emissão, para subscrição privada, de, no mínimo, 13.333.334 (treze milhões, trezentas e trinta e três mil, trezentas e trinta e quatro) e, no máximo, 20.000.000 (vinte milhões) de novas ações ordinárias, todas nominativas, escriturais e sem valor nominal, a um preço por ação de R\$ 15,00 (quinze reais), fixado com base no artigo 170, §1º, inciso III, da Lei nº 6.404/76, sendo R\$ 0,01 (um centavo) por ação destinado ao capital social e R\$ 14,99 (catorze reais e noventa e nove centavos) por ação para reserva de capital, nos termos do artigo 182, § 1º, “a”, da Lei nº 6.404/76 (“**Aumento de Capital**”). A administração da Companhia divulgará, nesta data, um aviso aos acionistas, por via eletrônica, inclusive através do Módulo IPE do Sistema Empresas.NET da Comissão de Valores Mobiliários e da B3 S.A. – Brasil, Bolsa e Balcão, que detalhará os procedimentos para o exercício dos respectivos direitos de preferência dos atuais acionistas da Companhia para a subscrição das novas ações emitidas no âmbito do Aumento de Capital.

A nova redação do caput do artigo 5º do Estatuto Social da Companhia, refletindo o novo montante do capital social e o novo número de ações em que o capital da Companhia passar a se dividir, em decorrência do Aumento de Capital, será definida oportunamente, quando, uma vez homologado o Aumento de Capital, pelo Conselho de Administração da Companhia, os números finais forem conhecidos.

7. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta Ata, em forma de sumário, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes quando do encerramento da Assembleia. São Paulo, 20 de dezembro de 2017. Mesa: Odair Garcia Senra, Presidente da Mesa; Janine Maria Correa Pupo, Secretário. Acionistas: ADRIANA FARHAT; ALLIANCE TRUST PLC (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros); AXA IM GLOBAL EMERGING MARKETS SMALL CAP FUND, LLC (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); BATTELLE MEMORIAL INSTITUTE (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros); BNYMTD RIVER AND MERCANTILE UK EQUITY LONG TERM RECOVERY FUN (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros); CALIFORNIA PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); CITY OF NEW YORK GROUP TRUST (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); FIDELITY AD S VIII: FIDELITY AD GL CAPITAL APP F (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); GERSON COHEN; GUILHERME SARTORI; GUILHERME STEFANI CARLINI; GWI ASSET MANAGEMENT S.A. (Por: Karen Sanchez Guimarães); GWI BRAZIL AND LATIN AMERICA MASTER FUND LTD (Por: Karen Sanchez Guimarães); GWI CLASSIC FIA. (Por: Karen Sanchez Guimarães); GWI HIGH VALUE FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES IE (Por: Karen Sanchez Guimarães); GWI LEVERAGE FUNDO DE INVESTIMENTO DE ACOES (Por: Karen Sanchez Guimarães); GWI PIPES FUNDO DE INVESTIMENTO EM ACOES (Por: Karen Sanchez Guimarães); GWI REAL ESTATE FIA INVESTIMENTO NO EXTERIOR (Por: Karen Sanchez Guimarães); GWI SMALL E MID CAPS FUNDO DE INVESTIMENTO DE ACOES (Por: Karen Sanchez Guimarães); LUCIANO DO AMARAL; NORTHERN

FUNDS GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); NORTHERN TRUST COLLECTIVE GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND-LEND (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); NORTHERN TRUST COLLECTIVE GLOBAL REAL ESTATE INDEX FUND-N L (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); ODAIR GARCIA SENRA; OREGON PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); PARAMETRIC EMERGING MARKETS FUND (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); PARAMETRIC TAX-MANAGED EMERGING MARKETS FUND (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); PUBLIC EMPLOYEES RE ASSOC OF NEW MEXICO (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); RIVER AND MERCANTILE ICVC - RIVER AND MERCANTILE GLOBAL H A (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros); RIVER AND MERCANTILE WORLD RECOVERY FUND (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros); RODRIGO BORCHI; SANDRO ROGERIO DA SILVA GAMBA; SPDR S&P EMERGING MARKETS ETF (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); SPDR S&P EMERGING MARKETS SMALL CAP ETF (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); STICING PENSIOENFONDS VOOR HUISARTSEN (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); THE BOARD OF.A.C.E.R.S.LOS ANGELES,CALIFORNIA (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); THE HEALTH FOUNDATION (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros); THE WESTPAC WHOLESAL UNHEDGED INTERNATIONAL SHARE TRUST (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); VANGUARD EMERGING MARKETS STOCK INDEX FUND (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); VANGUARD FTSE ALL-WORLD EX-US SMALL-CAP INDEX FUND ASOVIEIF (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FD, A SE VAN S F (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); VANGUARD TOTAL WSI FD, A SOV INTERNATIONAL EQUITY INDEX FDS (Por: Rodrigo de Mesquita Pereira); WISHBONE DELAWARE BRAZIL I, LLC (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros); e WISHBONE RESTRICTED PARTNERS, LP (Por: Carlos Eduardo Moraes Calheiros).

Confere com a original lavrada em livro próprio.

São Paulo, 20 de dezembro de 2017.

Odair Garcia Senra
Presidente da Mesa

Janine Maria Correa Pupo
Secretário