



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07

NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

A GAFISA S.A. (BOVESPA: GFSA3) (“Gafisa” ou “Companhia”) comunica que foi aprovado, em Assembleia Geral Extraordinária realizada hoje, o aumento do capital social da Companhia em até R\$ 300.000.000,00 (trezentos milhões de reais), com a possibilidade de homologação parcial caso ocorra a subscrição de, no mínimo, R\$ 200.000.010,00 (duzentos milhões e dez reais). O aumento de capital, em conjunto com a postergação de vencimentos de dívidas da Companhia, informada em Comunicado ao Mercado do dia 19 de dezembro (e condicionada ao próprio aumento de capital), está inserido nos planos da Companhia de reforçar a disponibilidade de caixa, fortalecer sua estrutura de capital face ao seu atual nível de endividamento, e viabilizar o posicionamento estratégico e operacional da Companhia nesse novo ciclo do mercado imobiliário.

São Paulo, 20 de dezembro de 2017.

GAFISA S.A.

Carlos Calheiros

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores