



GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

COMUNICADO AO MERCADO

A GAFISA S.A. (BOVESPA: GFSA3) (“Gafisa” ou “Companhia”) comunica que, nesta data, efetuou o pagamento à Caixa Econômica Federal da última parcela da 7ª Emissão de Debêntures da Companhia, no montante de R\$157.522.342,50, incluindo principal e juros.

Os recursos para esse pagamento são provenientes, em parte, da antecipação da restituição referente à redução do capital social da Construtora Tenda S.A. (“Tenda”), aprovada em 14 de dezembro de 2016.

Esse evento marca os últimos passos do plano estratégico da Companhia que envolveu, além da separação operacional e societária entre Tenda e Gafisa, a venda de 70% de Alphaville. O novo posicionamento permite à Companhia responder de forma mais ágil às oportunidades de negócios em seu mercado alvo, bem como fornece maior visibilidade sobre seu desempenho operacional.

Por fim, essas movimentações estão em linha com a estratégia da Companhia de reduzir seu atual nível de endividamento, aumentar a robustez da estrutura de capital e viabilizar o posicionamento estratégico e operacional da Companhia nesse novo ciclo do mercado imobiliário.

São Paulo, 05 de dezembro de 2017.

GAFISA S.A.

Carlos Calheiros

Diretor Financeiro e de Relações com Investidores