

GAFISA S.A.

CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

Ata da Reunião do Conselho de Administração realizada em 29 de setembro de 2014

1. Data, Hora e Local: No dia 29 de setembro de 2014, às 10h, na sede da Companhia, localizada na Avenida das Nações Unidas 8.501, 19º andar, Pinheiros, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

2. Convocação e Presença: Convocação dispensada tendo em vista a presença de todos os membros do Conselho de Administração da Companhia, tendo-se verificado, portanto, quorum de instalação e aprovação.

3. Composição da Mesa: Presidente: Odair Garcia Senra. Secretária: Renata de Carvalho Fidale

3.1. Deliberações: Os membros do Conselho de Administração decidiram, por unanimidade e sem quaisquer reservas, nos termos do Artigo 22 (u) do Estatuto Social da Companhia, aprovar todos os atos a serem praticados pela administração da Companhia no que se refere à celebração do “Contrato Particular de Abertura de Crédito para Construção de Empreendimento Imobiliário, com Garantia Hipotecária de Primeiro Grau e Outras Avenças Nº 300.216-9, a ser celebrado entre a Companhia e o HSBC Bank Brasil S.A. – Banco Múltiplo (“HSBC”), no valor de R\$194.000.000,00 e com vencimento final em setembro de 2018 (“Contrato SFI”). Os membros do Conselho de Administração também aprovaram todos os atos a serem praticados pela administração da Companhia no que se refere à constituição das seguintes garantias do Contrato SFI: (a) hipoteca de unidades de empreendimentos imobiliários comerciais e residenciais da Companhia localizados nos Estados de São Paulo e Rio de Janeiro; e (b) cessão fiduciária da totalidade do valor dos direitos creditórios dos recebíveis destes mesmos empreendimentos. O Contrato SFI a ser celebrado substituirá (i) a Cédula de Crédito Bancário Imobiliária emitida pela Companhia em 31 de outubro de 2012, em favor do HSBC, no valor de R\$100.000.000,00, com saldo devedor atual de R\$66.664.620,00; e (ii) o Contrato Particular de Abertura de Crédito para Construção de Empreendimento Imobiliário, com Garantia Hipotecária de Primeiro Grau e Outras Avenças nº 300.166-9 para financiamento do empreendimento Follow – The Eureka Building, celebrado entre Companhia e HSBC em 28 de junho de 2013, no valor de R\$42.413.000,00, com saldo devedor atual de R\$9.816.378,96.

4. Encerramento: Nada mais havendo a tratar, esta ata foi lida, aprovada e assinada pelos presentes. **Assinaturas:** Odair Garcia Senra (Presidente), Renata de Carvalho Fidale (Secretária). **Conselheiros:** Odair Garcia Senra, Cláudio José Carvalho de Andrade, Francisco Vidal Luna, Guilherme Affonso Ferreira, José Écio Pereira da Costa Júnior, Maurício Marcellini Pereira e Rodolpho Amboss.

Declaro que a presente confere com o original lavrado em livro próprio.

Renata de Carvalho Fidale
Secretária