

Ata de Reunião do Conselho de Administração

GAFISA S.A.
CNPJ/MF nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952
Companhia Aberta CVM nº 01610-1

Reunião do Conselho de Administração realizada em 28 de março de 2007 – Ata nº 123

1. **DATA, HORA E LOCAL:** No dia 28 de março de 2007, às 15:00 horas, por conferência telefônica, conforme expressamente autorizado pelo Art. 20, §2º, do Estatuto Social da Gafisa S.A. (a "Companhia").
2. **CONVOCAÇÃO E PRESENÇA:** Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia, tendo-se verificado quorum de instalação e aprovação, e dispensando-se, portanto, a convocação.
3. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Gary Robert Garrabrant. Secretária: Bianca Gentil Ciampone.
4. **DELIBERAÇÕES:** foi deliberado pela unanimidade dos conselheiros presentes e sem quaisquer ressalvas:
 - 4.1. Aprovar a celebração do Instrumento Particular de Adiantamento para Futuro Aumento de Capital (AFAC), pelo qual a Companhia fará a concessão de R\$30.000.000,00 (trinta milhões de reais) a título de adiantamento para futuro aumento de capital social da Alphaville Urbanismo S/A. O desembolso desta quantia será feito em parcelas, segundo um cronograma que atenda à necessidade de aportes na Alphaville Urbanismo S/A.
 - 4.2. Autorizar a Diretoria da Companhia a praticar todos e quaisquer atos e a celebrar os documentos necessários à execução da deliberação acima, incluindo, sem limitação, a assinatura do Instrumento Particular de Adiantamento para Futuro Aumento de Capital e a definição do cronograma de desembolso das parcelas do valor da AFAC supra referidas.
5. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, a presente ata foi lavrada, aprovada e assinada pela totalidade dos membros do Conselho de Administração. Mesa: Gary Robert Garrabrant (Presidente), Bianca Gentil Ciampone (Secretária); Conselheiros: Gary Robert Garrabrant, Thomas Joseph McDonald, Danilo Gamboa, Eduardo Alcalay, Renato de Albuquerque, Caio Racy Mattar, Richard L. Huber e Fabio Schvartsman.

Certifico que a presente é cópia fiel da ata lavrada no livro próprio.

São Paulo, 28 de março de 2007

Bianca Gentil Ciampone
Secretária