

GAFISA S.A.

CNPJ/MF Nº 01.545.826/0001-07
NIRE 35.300.147.952

Companhia Aberta

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA REALIZADA EM 16 DE ABRIL DE 2015

1. Data, Hora e Local: Aos 16 dias do mês de abril de 2015, às 10 horas, na sede da Companhia, na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas 8.501, 19º andar.
2. Convocação: Edital de convocação publicado no “Diário Oficial do Estado de São Paulo”, nos dias 14, 17 e 18 de março de 2015, nas páginas 47, 126 e 53, respectivamente, e no Jornal “O Estado de São Paulo”, nos dias 14, 17 e 18 de março de 2015, nas páginas B13, B7 e B8, respectivamente.
3. Presenças: Acionistas representando mais do que 50,59% do capital social total e votante da Companhia, conforme se verifica pelas assinaturas lançadas no Livro de Presença de Acionistas. Presentes também o Sr. André Bergstein, Diretor Executivo Financeiro e de Relações com Investidores da Companhia, O Sr. Felipe David Cohen, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores da Construtora Tenda S.A., o Sr. Peter Edward Cortes Marsden Wilson, Conselheiro Fiscal da Companhia, e o Sr. Giuseppe Masi, portador da cédula de identidade RG nº 15237784, inscrito no CPF/MF sob o nº 074.811.038-01 e inscrito no CRC/SP sob o nº 1SP176273/O-7, representante do auditor independente da Companhia, KPMG Auditores Independentes S.S.
4. Mesa: Odair Garcia Senra, Presidente do Conselho de Administração e Presidente da Mesa nos termos do §2º do Art. 8º do Estatuto Social; e Renata de Carvalho Fidale, Secretária.
5. Ordem do Dia: (i) tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2014; (ii) fixar o valor da remuneração global a ser paga aos administradores da Companhia no exercício de 2015; (iii) instalar e fixar o número de membros que deverá compor o Conselho Fiscal da Companhia; (iv) eleger os membros do Conselho Fiscal, em razão do término de mandato; e (v) fixar o valor da remuneração global a ser paga aos membros do Conselho Fiscal da Companhia no exercício de 2015.
6. Deliberações: Pelos acionistas presentes, com a abstenção dos legalmente impedidos e com as abstenções e votos divergentes lançados em cada caso e recebidos pela Mesa, foram tomadas as seguintes deliberações:

6.1. Registrar que a ata que se refere a esta Assembleia será lavrada na forma de sumário e publicada com a omissão das assinaturas dos acionistas, conforme facultam os §§1º e 2º do Art. 130 da Lei nº 6.404/76.

6.2. Aprovar, por maioria, depois de examinadas e discutidas, as contas dos administradores e as Demonstrações Financeiras da Companhia relativas ao exercício social findo em 31.12.14, as quais, acompanhadas das Notas Explicativas e do Parecer dos Auditores Independentes, foram publicadas na íntegra, no dia 28 de fevereiro de 2015, no jornal “Diário Oficial do Estado de São Paulo”, páginas 2 a 11 do Caderno Empresarial 2, e no jornal “O Estado de São Paulo”, páginas 1 a 10 do Caderno Economia, observando-se, portanto, o prazo legal.

6.3. Consignar que não serão distribuídos dividendos por ter a Companhia apurado prejuízo no exercício social encerrado em 31.12.14.

6.4. Fixar, por maioria, no limite de até R\$13.227.950,80 o montante global a ser distribuído entre os administradores da Companhia para o exercício de 2015 em curso, de janeiro a dezembro, a título de remuneração fixa e variável de curto prazo, incluindo benefícios incorridos ou suportados pela Companhia. Este valor não inclui encargos sociais ou as despesas associadas ao reconhecimento do valor justo das opções de compra de ações que venham a ser objeto de eventual outorga pela Companhia, que são reconhecidas contabilmente apenas e decorrem de Plano de Opção de Compra de Ações previamente aprovado pelos acionistas da Companhia, reunidos em Assembleia Geral. Caberá ao Conselho de Administração definir os montantes individuais a serem atribuídos a cada administrador da Companhia, tendo em conta suas responsabilidades, o tempo dedicado às suas funções, sua competência e reputação profissional e o valor de seus serviços no mercado.

6.5. Tendo em vista o encerramento do mandato, aprovar, por maioria dos presentes e sem ressalvas, a instalação do Conselho Fiscal com três membros efetivos e respectivos suplentes, nos termos do Artigo 43 do Estatuto Social da Companhia, que funcionará até a Assembleia Geral Ordinária de 2016.

6.6. Eleger, por maioria e sem ressalvas, para compor o Conselho Fiscal da Companhia, como membros titulares: (i) **Olavo Fortes Campos Rodrigues Junior**, brasileiro, administrador de empresas, casado, portador da cédula de identidade RG nº 9.369.027, emitida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 769.488.977-20, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. José Maria Whitaker 310, apto. 4, Edif. Figueira, CEP 05622-001, (ii) **Peter Edward Cortes Marsden Wilson**, brasileiro, economista, casado, portador da cédula de identidade RG nº 08.424.379-9, emitida pela IFP/RJ, e inscrito no CPF/MF sob o nº 168.126.648-20, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Princesa Isabel 347, apto 92, Campo Belo, CEP 04601-001, e (iii) **Luis Fernando Brum de Melo**, brasileiro, economiário, solteiro, portador da cédula de identidade RG nº 6.064.143.776, emitida pela SSP/RS, e inscrito no CPF/MF sob o nº 964.918.410-49, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com endereço comercial na Av. Paulista 2.300, 11º andar, Cerqueira César, CEP 01310-300; e como suplentes: (i) **Marcello Mascotto Iannalfo**, brasileiro, economista, casado, portador da

cédula de identidade RG nº 16.994.226-0, emitida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 101.947.028-39, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na cidade de Campinas, Estado de São Paulo, na Rua Bacabá, 48, Alphaville Campinas - CEP 13098-339, (ii) **Marcelo Martins Louro**, brasileiro, administrador, casado, portador da cédula de identidade RG nº 19.994.703, emitida pela SSP/SP, e inscrito no CPF/MF sob o nº 118.319.918-02, residente e domiciliado na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Iaiá 127, CEP 04542-060, e (iii) **Laiza Fabiola Martins de Santa Rosa**, brasileira, economista, solteira, portadora da cédula de identidade RG nº 32.677.183-9, e inscrita no CPF/MF sob o nº 294.953.408-29, residente e domiciliada na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, com escritório na Avenida Paulista 2.300, 11º andar.

6.7. Registrar que os conselheiros fiscais ora eleitos, tendo preenchido o Termo de Anuência dos Membros do Conselho Fiscal, em conformidade com as regras contidas no Regulamento de Listagem do Novo Mercado da BM&F Bovespa S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros, serão investidos nos cargos para os quais foram eleitos mediante assinatura dos respectivos termos de posse no livro próprio, oportunidade em que farão a declaração de desimpedimento prevista em lei.

6.8. Fixar, por maioria e sem ressalvas, em até R\$204.600,00 a remuneração global anual a ser paga aos conselheiros fiscais da Companhia, quando em exercício.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos e lavrada esta Ata, em forma de sumário, a qual, depois de lida e achada conforme, foi assinada pelos presentes quando do encerramento da Assembleia.

Assinaturas: Presidente: Odair Garcia Senra; Secretária: Renata de Carvalho Fidale; Diretores da Companhia e sua controlada, Construtora Tenda S.A.: André Bergstein e Felipe David Cohen; Conselheiro Fiscal: Peter Edward Cortes Marsden Wilson; Representante da KMPG Auditores Independentes S.S.: Giuseppe Masi; Acionistas: (i) ANDRÉ BERGSTEIN; (ii) ODAIR GARCIA SENRA; (iii) CITIBANK N A ADR DEPARTMENT, representado por Thais Helena Brigatto; (iv) TEOREMA FUNDO DE INVESTIMENTO DE AÇÕES, representado por Daniel Jyo Shibazaki; (v) BUREAU OF LABOR FUNDS - LABOR PENSION FUND, PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM OF OHIO, THE BOEING COMPANY EMPLOYEE RETIREMENT PLANS MASTER TRUST, VANGUARD TOTAL INTERNATIONAL STOCK INDEX FD, A S O V STAR F, ADVANCED SERIES TRUST - AST RCM WORLD TRENDS PORTFOLIO, ARIA CO PTY LTD AS TRUSTEE FOR COMBINED INVESTMENT FUNDS, CALIFORNIA PUBLIC EMPLOYEES RETIREMENT SYSTEM, CITY OF NEW YORK GROUP TRUST

COLLEGE RETIREMENT EQUITIES FUND, EATON VANCE COLLECTIVE INVEST TRUST F EMPL BENEF PL - E MKT E F, EMERGING MARKETS SMALL CAPITALIZATION EQUITY INDEX FUND, EMERGING MARKETS SMALL CAPITALIZATION EQUITY IND NON-L FUND, EMERGING MARKETS SMALL CAPITALIZATION EQUITY IND NON-L FUND B, FIRST TRUST EMERGING MARKETS SMALL CAP ALPHADDEX FUND, FLORIDA RETIREMENT SYSTEM TRUST FUND, IBM 401 (K) PLUS PLAN, ISHARES III

PUBLIC LIMITED COMPANY, ISHARES MSCI BRAZIL SMALL CAP ETF, ISHARES MSCI EMERGING MARKETS SMALL CAP INDEX FUND, ISHARES PUBLIC LIMITED COMPANY, LOCKHEED MARTIN CORPORATION MASTER RETIREMENT TRUST, MELLON BANK N.A. EMPLOYEE BENEFIT COLLECTIVE INV FUND PLAN, NORGES BANK, ORBIS SICAV GLOBAL BALANCED SA FUND, ORBIS SICAV INTERNATIONAL EQUITY FUND, SCHWAB GLOBAL REAL ESTATE FUND, STATE OF OREGON, THE CALIFORNIA STATE TEACHERS RETIREMENT SYSTEM, THE MONETARY AUTHORITY OF SINGAPORE, UTAH STATE RETIREMENT SYSTEMS, VANGUARD TOTAL WORLD STOCK INDEX FD, A SRS OF VG INT EQ IDX FD, WASHINGTON STATE INVESTMENT BOARD, WISDOMTREE EMERGING MARKETS EQUITY INCOME FUND, WISDOMTREE EMERGING MARKETS SMALLCAP DIVIDEND FUND, ROSS ICE SHELF, POLO AÇÕES FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, POLO FUNDO DE INVESTIMENTO EM AÇÕES, POLO MACRO FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO, POLO NORTE MASTER FUNDO DE INVESTIMENTO MULTIMERCADO, VINSON FUND LLC, representados por Rita de Cassia Serra Negra; e (vi) ADRIANA FARHAT.

Declaro que a presente confere com o original lavrado em livro próprio.

Renata de Carvalho Fidale
Secretária